



ENGIE et l'Union sociale pour l'habitat signent un accord pour répondre aux enjeux de la transition énergétique, du climat, de la précarité énergétique et de l'innovation

Paris, le 8 juillet 2015

A l'occasion d'une Matinale de l'innovation dédiée à l'habitat social, Isabelle Kocher, Directeur Général Délégué, en charge des Opérations d'ENGIE et Jean-Louis Dumont, Président de l'Union Sociale pour l'Habitat (USH) ont signé un partenariat dont l'objectif est de renforcer l'accompagnement des organismes de logement social face au défi de la transition écologique et énergétique.

La COP 21, qui se tiendra à Paris en décembre prochain, sera l'occasion de réunir un consensus mondial pour tenter d'enrayer le changement climatique. Pour y parvenir, une transition écologique et énergétique sera indispensable. A travers ce partenariat, ENGIE et l'USH souhaitent apporter leur contribution à cette ambition.

La rénovation énergétique de l'habitat doit contribuer à atteindre l'objectif national de réduction de 38% des consommations d'énergie du secteur du bâtiment d'ici 2020. Dans ce contexte, les organismes Hlm, qui gèrent 4,2 millions de logements sociaux en France se sont engagés dans un programme de rénovation thermique des 800 000 logements sociaux les plus énergivores, et ils développent une production neuve alliant de hautes performances énergétiques et environnementales et réduction des charges énergétiques supportées par les ménages. Ce partenariat permettra d'accompagner les acteurs du Mouvement Hlm dans leurs projets à travers trois axes :

- **Accompagnement des organismes dans l'évolution des pratiques professionnelles** : suivi et maîtrise de la performance énergétique et environnementale des logements, maintenance des systèmes individuels de chauffage et de production d'eau chaude, diagnostics immobiliers, veille réglementaire...
- **Contribution à la solvabilisation des locataires par la maîtrise des charges** : accompagnement et conseil aux occupants, lutte contre la précarité énergétique et mise en œuvre du TSS¹...
- **Développement de l'innovation** : intégration de l'habitat social dans la ville de demain, nouvelles approches des usages de l'énergie, contrats globaux, production décentralisée d'énergie renouvelable, mobilité et auto-partage social...

¹ Tarif Spécial de Solidarité

« La révolution des données et des objets connectés vont nous permettre de mieux évaluer l'état énergétique des logements et de mettre en place des solutions adaptées pour améliorer leur empreinte énergétique. Au final, les économies réalisées serviront aussi bien les gestionnaires que les habitants, en particulier lorsqu'ils ont des revenus modestes » a souligné Isabelle Kocher.

« Pour le Mouvement Hlm, s'engager pour une meilleure prise en charge des questions énergétiques et environnementales dans les logements sociaux et les espaces qui les entourent, c'est en partager les enjeux, la compréhension, la maîtrise et les bénéfices avec les habitants, en termes de confort, de qualité de vie, de réductions de charges et d'amélioration de leur pouvoir d'achat. Cet accord de coopération entre l'USH et ENGIE contribuera à accélérer l'appropriation de ces enjeux par les organismes Hlm, la mise en œuvre des réponses les plus adaptées aux situations des territoires et d'innovation dans les champs technique, social et urbain » a souligné Jean-Louis Dumont.

À propos d'ENGIE

ENGIE inscrit la croissance responsable au cœur de ses métiers (électricité, gaz naturel, services à l'énergie) pour relever les grands enjeux de la transition énergétique vers une économie sobre en carbone : l'accès à une énergie durable, l'atténuation et l'adaptation au changement climatique, la sécurité d'approvisionnement et l'utilisation raisonnée des ressources. Le Groupe développe des solutions performantes et innovantes pour les particuliers, les villes et les entreprises en s'appuyant notamment sur son expertise dans quatre secteurs clés : les énergies renouvelables, l'efficacité énergétique, le gaz naturel liquéfié et les technologies numériques. ENGIE compte 152 900 collaborateurs dans le monde pour un chiffre d'affaires en 2014 de 74,7 milliards d'euros. Coté à Paris et Bruxelles (GSZ), le Groupe est représenté dans les principaux indices internationaux : CAC 40, BEL 20, DJ Euro Stoxx 50, Euronext 100, FTSE Eurotop 100, MSCI Europe et Euronext Vigeo (World 120, Eurozone 120, Europe 120 et France 20).

Contact presse :

Tél. France : +33 (0)1 44 22 24 35

Tél. Belgique : +32 (0)2 510 22 76 70

E-Mail : engiepress@engie.com



@ENGIEgroup

À propos de l'Union sociale pour l'habitat

L'Union sociale pour l'habitat représente, en France métropolitaine et dans les territoires d'Outre-mer, quelque 755 organismes Hlm à travers ses cinq fédérations (la Fédération nationale des Offices Publics de l'Habitat, les Entreprises sociales pour l'habitat, la Fédération nationale des Sociétés coopératives d'Hlm, l'Union d'économie sociale pour l'accession à la propriété et la Fédération nationale des Associations régionales d'organismes d'habitat social).

Elle remplit trois missions : un rôle de représentation nationale auprès des pouvoirs publics, des médias, des milieux professionnels et de l'opinion publique ; une mission de réflexion, d'analyse et d'étude sur tous les dossiers relatifs à l'habitat et l'élaboration de propositions pour une politique sociale de l'habitat ; une fonction d'information, de conseil et d'assistance auprès des organismes afin de faciliter, rationaliser et développer leurs activités et leurs compétences professionnelles. En 2013, 106 000 logements locatifs et foyers ont été financés par les organismes Hlm qui détiennent et gèrent 4,2 millions de logements et logent plus de 10 millions de personnes. Les opérateurs de logement social sont aussi des acteurs importants de l'accession sociale à la propriété : 10 700 logements ont été vendus à des accédants, en secteur groupé ou en diffus. Animés par 12 000 administrateurs bénévoles, ils emploient 80 000 salariés.

Contacts presse :

Joachim Soëtard / Christine Dalle - Direction de la Communication - Tél. : 01 40 75 52 70



@UnionHlm

www.union-habitat.org